



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**  
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Poslovni broj: 32. St-169/2014-263

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u stečajnom postupku nad dužnikom RAMGRAD d.o.o. u stečaju, OIB: 39725255356, Zagreb, Vranovina 30, 4. kolovoza 2023.

#### z a k l j u č i o j e

I. Određuje se ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul.br. 4064, k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4203/3 – Stambena zgrada br. 6 i dvorište Ulica Zdenčice, uk. površine 1087 m<sup>2</sup> (stambena zgrada br. 6 površine 384 m<sup>2</sup> i dvorište površine 703 m<sup>2</sup>), i to:

- Etaža 14 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu-tlocrtu podruma kao GPM-1 bijelom bojom, površine 13,00 m<sup>2</sup> (neto korisne površine 6,50 m<sup>2</sup>),

- Etaža 15 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM-2 bijelom bojom, površine 13,00 m<sup>2</sup> (neto korisne površine 6,50 m<sup>2</sup>),

- Etaža 16 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM – 4 bijelom bojom, površine 13,00 m<sup>2</sup> (neto korisne površine 6,50 m<sup>2</sup>),

- Etaža 18 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu tlocrtu kao vlasnički dio GPM - 6 bijelom bojom, površine 13,00 m<sup>2</sup> (neto korisne površine 6,50 m<sup>2</sup>),

- Etaža 19 – 90/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazu tlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM – 7 bijelom bojom, površine 13,00 m<sup>2</sup> (neto korisne površine 6,50 m<sup>2</sup>),

- Etaža 23 – 97/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazutlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM - 14 bijelom bojom, površine 14,00 m<sup>2</sup> (neto korisne površine 7,00 m<sup>2</sup>),

- Etaža 24 – 97/10000 – Garažno parkirno mjesto u podrumu, označeno u grafičkom prikazutlocrtu podruma kao vlasnički dio GPM - 15 bijelom bojom, površine 14,00 m2 (neto korisne površine 7,00 m2),

te nekretnine upisane u zk.zl.4065, k.o. Strmec Samoborski, kč.br. 4203/2 – Stambena zgrada br. 4 površine 366 m2 i dvorište površine 720 m2) – Etaža 17 – 98/10000 – garažno parkirno mjesto u podrumu GMP-6, POVRŠINE 15,00 M2 (neto korisne površine 7,50 m2),

**koje će se održati 1. rujna 2023. u 13,00 sati, u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyjev trg 11, soba broj 233/II.**

II. Na ročište se pozivaju:

- Stečajni upravitelj
- razlučni vjerovnici

III. Tražbina vjerovnika koji ne dođe na ročište utvrditi će se prema stanju koje proizlazi iz spisa.

IV. Osnovu, visinu i isplatni red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu ili na samom ročištu.

**UPOZORENJE:**

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu
- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođu dođe na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz spisa
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuje postojanje tražbine odnosno isprave na temelju kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)
- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njena visina i red namirenja.

Zagreb, 4. kolovoza 2023.

Sutkinja  
Ines Božić

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. SZ).

**DNA:**

1. stečajni upravitelj
2. eOglasna ploča
3. razlučni vjerovnici:

- SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA – SGA. S.P.S., OIB: 29163637960, Via San gicomo, 19, 80133, Napulj, (sada: AMCO – ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.) - po punomoćniku
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija po ŽDO Zagreb,
- IKS FENSTER d.o.o., Sesvete, Jelkovečka cesta 15, po pun.

- BETON – LUČKO d.o.o., Lučko, Puškarićeva 1b, po pun.

Broj zapisa: **9-3085b-25f94**

Kontrolni broj: **0f17f-d58e9-7156a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.